



LATVIJAS REPUBLIKAS UZŅĒMUMU REĢISTRS

KOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Firma:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "CKB VIA"

Veids:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Vienotais reģistrācijas numurs:

40103686182

Reģistrācijas datums komercreģistrā:

27.06.2013.

Reģistrācijas vieta:

Rīga

Apliecības izdošanas datums:

27.06.2013.



Valsts notāre

Jelena Krimko

K 150968



LBS



LAPK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 20-7022

**MĀRTIŅAM SESTULIM
PK 120286-10133**

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas*

2012. gada 15. marta lēmumu Nr. 345,
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:

Derīgs

Ir spēkā

- ceļu projektēšanā

līdz 15.03.2017. kopš 15.03.2012.

*(atļautā darbības joma – pašvaldību,
komersantu un māju ceļi)*

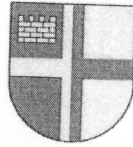
*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.*

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume



IKŠKILES NOVADA PAŠVALDĪBA BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90000013714, Strēlnieku iela 10, Ikšķile, LV 5052, tālr. 65030775, fakss 65055457

PLĀNOŠANAS UN ARHITEKTŪRAS UZDEVUMS Nr. 11-22/55

Sagatavots 03.08.2012.

SLĒPOŠANAS TRASE (IKŠKILE - „DUBKALNA EZERA MEŽI”) „RĪGAS PILSĒTAS MEŽA FONDS”, TĪNŪŽU PAG., IKŠKILES NOVADS

Izsniegts 2012.gada 5. 8. Būves nosaukums, adrese
saņēma Čerņaks Kristīne
(vārds, uzvārds, paraksts)

I. Zemesgabala raksturojums

1.1.	Zemesgabala kadastra Nr. Apzīmējums kadastrā	7494 001 0046 7494 012 0667; 7494 008 0109; 7494 008 0110; 7494 013 0031; 7494 008 0075; 7494 008 0143; 7494 012 0338
1.2.	Zemesgabala īpašnieks lietotājs (nomnieks) (vārds, uzvārds, pers. kods, adrese un tālr. vai jurid. pus., reģ.Nr., adrese un tālr.) Pilnvarotā persona	„RĪGAS MEŽI” SIA Reģ. Nr. 40003982628 , Ostas prosp. 11, Rīga, LV-1034. „Ikšķiles māja” INPSIA Reģ. Nr.40103416196, Strēlnieku iela 10, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV 5052 IKŠKILES NOVADA PAŠVALDĪBA Reģ. Nr. 90000013714 , adrese: Strēlnieku iela 10, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV-5052; tālr.65055460; OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA Reģ. Nr. 90000024455 , Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov. LV 5001, tālr. 65071175 Ogres un Ikšķiles novadu pašvaldības aģentūra „Ogres un Ikšķiles tūrisma attīstības aģentūra”, Brīvības iela 12A, Ogre, LV 5001, tālr. 65071883, 29491685
1.3.	Īpašuma (lietošanas) tiesības apliecinoši dokumenti	Zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1256, lēmums 09.11.2011. Zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1421, lēmums 05.08.2011. 19.04. 2012. nomas līgums Nr. SRM-12-174 lī starp SIA „Rīgas meži” un Ikšķiles novada pašvaldību un Ogres novada pašvaldību. 19.04.2012. nomas līgums Nr. 4-4/5 starp

		INPSIA „Ikšķiles māja” un Ikšķiles novada pašvaldību un Ogres novada pašvaldību.
1.4.	Zemes gabala platība	59.6 ha (kopējā platība)
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, teritorijā esošās ēkas vai būves	Uz visiem zemes gabaliem atrodas meži.
1.6.	Īpašie apstākļi	Zemes gabali atrodas mežu aizsargjoslā ap pilsētām
1.7.	Zemes gabala apbūves veids (plānotā (atļautā) izmantošana)	M - meži
1.8.	Ierobežojumi (servitūti)	Saskaņā ar Zemesgrāmatu un maģistrālā gāzes vada drošības aizsargjosla.
1.9.	Papildus prasības	Slēpošanas trases projekts saskaņojams ar izstrādāto slēpošanas trases projektu dabas parkā „Ogres Zilie kalni”. Trases savienojamas.

II. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	Jaunbūve.
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	Skiču projekts- norādīt objekta sadalījumu kārtās. Tehniskais projekts- saskaņot ar norādītajām institūcijām, pasūtītāju, SIA „Rīgas meži” un iesniegt būvvaldē akceptēšanai.
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi:	Slēpošanas trases trajektoriju izvēlēties iespēju robežās pa esošiem ceļiem, takām un kvartālstigām. Trases projektēšanas gaitā ievērot Internacionālās slēpošanas federācijas izstrādātos standartus.
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi:	Projektā nodoršināt slēpošanas trases platumu divu virzienu kustībai. Pēc pasūtītāja prasībām.
2.5.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	Trases teritorijā plānot atpūtas vietu un atkritumu urnu izvietošanu. Plānot sportistu starta laukumu pie Ikšķiles pilsētas robežas zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7494 012 0667.
2.5.1.	apzaļumošana	Projektā parādīt nepieciešamās meža zemes transformācijas teritorijas robežas. Projektā parādīt planēto trases daļu grunts nostiprināšanas risinājumus.
2.5.2.	vertikālā plānošana	Ceļu piesaistīt horizontāli un vertikāli zemes gabalam ar uzņemtajām juridiskām robežām, uz aktuāla uzmērījuma plāna pamata, mērogā 1:500. Nodrošināt slēpošanai optimālu trases garenprofilu. Plānot trases šķēršļus profilu novēršot virsūdeņu uzkrāšanos trases teritorijā.

III. Pieslēgšanās tehniskās prasības

(pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)

Ielas un ceļi	Nav prasību	VAS Latvijas Valsts ceļi Centra reģions, Ogres nodaļa (Dārza iela 25, Ogre LV 5001; tālr.
----------------------	-------------	---

		65022003)
Elektroapgāde	Saņemt un ievērot tehniskos noteikumus elektrolīnijas šķērsojumam. Saskaņot projektu	AS „Sadales tīkls”, Ogres nodaļa Attīstības daļa, Priežu iela 3, Ogre, LV 5001; tālr. 65010921, 65010924
Gāzes apgāde	Saņemt un ievērot tehniskos noteikumus gāzes vada šķērsošanai.	AS „Latvijas gāze” Ogres iecirknis Stirnu iela 6, LV5001; tālr. 65021171
Telekomunikācijas	Saskaņot projektu, ja objekta teritorijā atrodas telekomunikāciju tīkli	Lattecom SIA, Ogre Daugavpils iela 2, Ogre, LV-5003 Tālr.: 26563892

IV. Tehniskie un īpašie noteikumi

<i>Vides prasības</i> Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, (Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045, tālr. 67084278, fakss 67084244), lielriga@lielriga.vvd.gov.lv	Saņemt un ievērot tehniskos noteikumus meža zemes transformācijai
<i>Prasības hidromelioratīvo būvju aizsardzībai</i> Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales nodaļa, Ogres sektors Salaspils, Rīgas iela 113, 208.kab. Tālrūnis: 27842886, 67942120, Fakss: 63923823 e-pasts: andis.didrihsons@zmni.lv	Saņemt tehniskos noteikumus, saskaņot projektu, ja plānojot būvniecību tiek skartas meliorācijas būves vai kādai teritorijai nepieciešamas meliorācijas būvju izbūve.
<i>Prasības meža zemes transformēšanai</i> Rīgas reģionālās virsmežniecības Ogres birojs Brīvības iela 129, Ogre, LV-5001; t. 65035627; f. 65035628; ogres.birojs@riga.vmd.gov.lv	Pēc projekta akcepta saņemt meža zemes transformācijas atļauju.

*Saīsinājums – „INTP” – *Ikšķiles novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam. (Ikšķiles novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.45/2011, apstiprināti ar Ikšķiles novada domes 21.12.2011. lēmumu Nr.28) 1. pielikums. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi. Ar apbūves noteikumiem var iepazīties www.ikskile.lv*

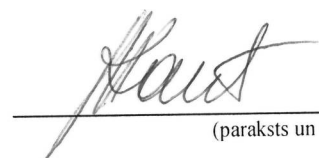
Projekts iesniedzams saskaņošanai Būvvaldē 3 eksemplāros, no kuriem viens paliek Būvvaldes arhīvā. Būvvaldes eksemplāram jābūt iesietam cietos kartona vākos (bez spirāles) lapām numurētām un cauraklotām.

Šis arhitektūras un plānošanas uzdevums derīgs divus gadus no tā apstiprināšanas un nav pagarināms. Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 02.08.2014.

(termiņš)

APSTIPRINU
Būvvaldes vadītāja




A.Kauliņa
(paraksts un tā atšifrējums)

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā.